Občina Tolmin

VLOGA
ZA PRIJAVO NA JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NAMENSKIH NAJEMNIH STANOVANJ ZA MLADE 2026 -2

I. PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

1. PROSILEC

OSEBNI PODATKI

PRIIMEK:	
IME:	

EMŠO:													

DAVČNA ŠT.:								

DRŽAVLJANSTVO:	

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA:	
POŠTA IN KRAJ:	

NASLOV ZAČASNEGA PREBIVALIŠČA:	
POŠTA IN KRAJ:	

TEL. ŠT.		e- naslov:	

STATUS PROSILCA

Status	Naziv delodajalca/visokošolska ustanova/drugo
ZAPOSLEN	
SAMOZAPOSLEN	
ŠTUDENT	
NEZAPOSLEN	
DRUGO	

*status je potrebno izkazati s potrdilom (delodajalca, šole, Zavoda za zaposlovanje RS …), ki ne sme biti starejše več kot 30 dni od dneva objave razpisa.

2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA

OSEBNI PODATKI

PRIIMEK:	
IME:	

EMŠO:													

DAVČNA ŠT.:								

DRŽAVLJANSTVO:	

NASLOV STALNEGA PREBIVALIŠČA:	
POŠTA IN KRAJ:	

NASLOV ZAČASNEGA PREBIVALIŠČA:	
POŠTA IN KRAJ:	

TEL. ŠT.		e- naslov:	

STATUS (ZUNAJ)ZAKONSKEGA PARTNERJA

Status	Naziv delodajalca/visokošolska ustanova/drugo
ZAPOSLEN	
SAMOZAPOSLEN	
ŠTUDENT	
NEZAPOSLEN	
DRUGO	

* status je potrebno izkazati s potrdilom (delodajalca, šole, Zavoda za zaposlovanje RS …), ki ne sme biti starejše več kot 30 dni od dneva objave razpisa.

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA

PRIIMEK IN IME	EMŠO												SORODSTVENO RAZMERJE

Občina Tolmin

Med ožje družinske člane gospodinjstva se poleg prosilčevega zakonca ali osebe, s katero prosilec živi v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo, štejejo še otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati, **druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja**. Možno je uveljavljanje zgolj **otrok, ki so prosilcu dodeljeni v varstvo in vzgojo oz. nad katerim imata z nekdanjim partnerjem dogovorjeno skupno skrbništvo**.
Pri upoštevanju števila družinskih članov se upošteva tudi morebitna nosečnost, izkazana s potrdilom zdravnika.

Pri ožjih družinskih članih prosilca je obvezno dodati davčno številko v soglasje za pridobivanje osebnih podatkov, ki se nahaja na zadnji strani vloge.

II. STANOVANJSKE RAZMERE PROSILCA

1. STANOVANSKI STATUS (ustrezno označite):

☐	Prosilec je brez stanovanja, ima prijavljen naslov na pristojnih institucijah in je samski ali živi v zakonski oz. zunajzakonski skupnosti oziroma je v izrednem najemu javnega najemnega stanovanja (**priloži se ustrezno dokazilo**)
☐	Prosilec je samski ali živi v zakonski/zunajzakonski skupnosti v najemnem stanovanju ali stanovanjski hiši, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za določen čas, skupaj s starši **(priloži se fotokopija najemne pogodbe)**
☐	Prosilec živi v zakonski/zunajzakonski skupnosti, a imata s partnerjem bivališče prijavljeno na različnih naslovih **(priloži se izjava skupaj s izpisom(a) GURS**)
☐	Prosilec je samski ali živi v zakonski/zunajzakonski skupnosti v najemniškem stanovanju ali stanovanjski hiši, glede katerega je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas, skupaj s starši **(priloži se fotokopija najemne pogodbe)**
☐	Prosilec je samski ali živi v zakonski/zunajzakonski skupnosti v stanovanju ali v stanovanjski hiši skupaj s starši, ki so lastniki stanovanja ali stanovanjske hiše (**priloži se izjava)**
☐	Prosilec je samski ali živi v zakonski/zunajzakonski skupnosti in je najemnik stanovanja oziroma stanovanjske hiše **(priloži se fotokopija najemne pogodbe)**

2. UTESNJENOST V STANOVANJU (ustrezno navedite ter označite):

Skupna površina stanovanjske enote, v kateri bivam(o) znaša _____ m^2. Od tega imam(o) v uporabi _____ m^2, v souporabi pa _____ m^2.

Stanovanje ima naslednje prostore:

PROSTOR	POVRŠINA (m^2)	UPORABA	SOUPORABA
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐

Občina Tolmin

Stanovanje vključno z menoj oziroma mojo družino (so)uporablja _____ oseb. Navedite ime, priimek in sorodstveno razmerje vseh oseb, ki bivajo v stanovanju (*glej opombo pod tabelo):

PRIIMEK IN IME	SORODSTVENO RAZMERJE

*V kolikor prosilec živi v zakonski ali zunajzakonski skupnosti in s partnerjem (še) nimata uradno urejenega skupnega prebivališča (prijavljen stalni ali začasno naslov na isti lokaciji), partnerja ne sme navesti med člani gospodinjstva.

Stanovanjska površina na družinskega člana znaša (ustrezno označite):

☐	do 5 m^2 na družinskega člana
☐	od 5 m^2 do 8 m^2 na družinskega člana
☐	Od 8 m^2 do 12 m^2 na družinskega člana
☐	od 12 m^2 do 20 m^2 na družinskega člana
☐	nad 20 m^2 na družinskega člana

Površina na družinskega člana se določi tako, da se površina, ki jo uporablja prosilec oz. njegova družina, deli s številom družinskih članov, površino v souporabi pa s številom vseh oseb, ki te prostore souporabljajo. Vsota obeh količnikov predstavlja stanovanjsko površino na družinskega člana.

Površino stanovanja se v primeru bivanja s starši ali na različnih naslovih dokazuje z izpiskom Geodetske uprave RS, ki je obvezna priloga vlogi.

III. DRUGI PODATKI

1.	ENOSTARŠEVSKA DRUŽINA	
	☐ DA	☐ NE
2.	NA OBMOČJU OBČINE TOLMIN IMAM STALNO PREBIVALIŠČA OD (navedi datum)*:	

*V primeru prekinitev bivanja zaradi vmesnih selitev zunaj občine Tolmin se obdobja seštevajo – potrebno je pridobiti potrdilo pri UE Tolmin.

DATUM: _____

PODPIS PROSILCA: _____

PODPIS (ZUNAJ)ZAKONSKEGA PARTNERJA: _____

Občina Tolmin

PRILOGE

1. OBVEZNE PRILOGE (označite, katera dokazila prilagate):

☐	**Kopijo osebnega dokumenta vseh oseb, ki so navedene na vlogi**
☐	**Dokazila o trenutnem stanovanjskem statusu** (priloži se fotokopija najemne oziroma podnajemne pogodbe oziroma druga dokazila, če prosilec ne živi pri starših ali drugih sorodnikih) oziroma I**zjavo o bivanju pri starših skupaj z izpiskom GURS o nepremičnini,** v kolikor prosilec še živi pri starših
☐	**Dokazilo o zaposlitvi** (potrdilo delodajalca, izdano po 1. 11. 2026, izpis iz AJPES …) ali p**otrjen bančni izpisek / potrdilo banke o obdavčljivih prilivih za obdobje 1. 8. 2026 do 31. 10. 2026 v primeru, da prosilec ni zaposlen/samozaposlen, marveč prejema dohodke iz drugega civilnega razmerja**
☐	**Kopija poročnega lista oz. overjena izjava o obstoju zunajzakonske skupnosti**
☐	**Kopijo izpiska iz matičnega registra o rojstvu za vsakega otroka z vloge**
☐	**Odločba sodišča o polnem ali delnem skrbništvu otrok, če otrok živi le z enim od obeh živečih bioloških staršev (sodišče)**
☐	**Zdravniško potrdilo o morebitni nosečnosti**
☐	**Dokazilo o statusu enostarševske družine** (priloži se fotokopija odločbe sodišča o varstvu in vzgoji otroka oziroma dokazilo, o uvedbi postopka o varstvu in vzgoji otroka)
☐	**Potrdilo o prejšnjih stalnih prebivališčih**, iz katerega je razvidno trenutno stalno bivališče in vsa bivališča od rojstva (izdaja upravna enota)
☐	**Podpisano in overjeno soglasje za pridobivanje podatkov** za vse osebe, navedene na vlogi, s katerim dovolijo Občini pridobivanje podatkov iz uradnih evidenc. Na soglasju je potrebno navesti tudi mladoletne osebe, pri čemer se pri njih na soglasju podpiše skrbnik (soglasje je sestavni del vloge)
☐	**Podpisana izjava o premoženjskem stanju prosilca**
☐	**Podpisana izjava o neobdavčljivih dohodkih prosilca in članov gospodinjstva, ki so navedeni na vlogi**
☐	**Dokazilo o plačilu oziroma dokazilo o vloženem zahtevku za oprostitev plačila upravne takse**

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Občina Tolmin

SOGLASJE
ZA PRIDOBIVANJE OSEBNIH PODATKOV

Prosilec in člani gospodinjstva **pooblaščamo in dovoljujemo** Občini Tolmin, Ulica padlih borcev 2, Tolmin, za potrebe ugotavljanja izpolnjevanja pogojev in odločanja na Javnem razpisu za dodelitev namenskih najemnih stanovanj za mlade 2026 - 2, objavljenim dne 3. novembra 2026, pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov.

Kot zakoniti zastopnik dovoljujem vpogled tudi v osebne podatke spodaj navedenih mladoletnih otrok.

PRIIMEK IN IME	PODPIS	DAVČNA ŠTEVILKA

Navede se vse člane gospodinjstva ter vpiše VSE zahtevane podatke.
Pri mladoletnih otrocih se podpiše eden od staršev oziroma skrbnik.

SOGLASJE mora biti OVERJENO.

DATUM : _____

KRAJ : _____

Občina Tolmin

IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILCA

Podpisani izjavljam(o), da:

1. da niti jaz niti kdo od članov gospodinjstva **v Sloveniji in tujini** ni najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe ali lastnik drugega premoženja, ki skupaj presegajo vrednost 60 % primernega stanovanja.*

* Zneski, ki predstavljajo 60 % vrednosti primernega stanovanja glede na število oseb, so prikazani v spodnji tabeli:

Število članov gospodinjstva	Površina stanovanja v povezavi s št. uporabnikov – gornji razponi	Najvišja vrednost premoženja – 60 % vrednosti primernega stanovanja
1-člansko	45 m^2	33.004,80 EUR
2-člansko	55 m^2	40.339,20 EUR
3-člansko	70 m^2	51.340,80 EUR
4-člansko	82 m^2	60.142,08 EUR
5-člansko	95 m^2	69.676,80 EUR
6-člansko	105 m^2	77.011,20 EUR

2. da mesečni neto dohodki mojega gospodinjstva glede na število članov v letu 2025 niso presegali predpisanih deležev povprečne neto plače v državi:

Število članov gospodinjstva	%	EUR
1-člansko	do 200	3.204,10
2-člansko	do 250	4.005,13
3-člansko	do 315	5.046,48
4-člansko	do 370	5.927,59
5-člansko	do 425	6.808,71
6-člansko	do 470	7.529,64

Dohodek gospodinjstva se upošteva v obsegu in na način, določenima v zakonu, ki ureja uveljavljanje pravic iz javnih sredstev.

PRIIMEK IN IME _____ PODPIS _____

PRIIMEK IN IME _____ PODPIS _____

***Vkolikor s prosilcem kandidirajo tudi druge polnoletne osebe, je potreben tudi njihov podpis.**

IZJAVA O NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH PROSILCA IN POLNOLETNIH ČLANOV

Občina Tolmin

GOSPODINJSTVA, KI KANDIDIRAJO Z NJIM

☐ Podpisani prosilec in člani gospodinjstva izjavljam(o), da sem (smo) v letu 2025 prejel(i) naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:

Vrsta prejemka	Ustrezno označi		Višina prejemka	Prejemnik	Izplačevalec
regres	**DA**	**NE**			
preživnina ali nadomestilo preživnine	**DA**	**NE**			
nagrada skrbniku	**DA**	**NE**			
plačilo dela rejniku	**DA**	**NE**			
starševski dodatek	**DA**	**NE**			
otroški dodatek	**DA**	**NE**			
denarna socialna pomoč	**DA**	**NE**			
varstveni dodatek	**DA**	**NE**			
državna štipendija	**DA**	**NE**			
rente iz življenskega zavarovanja	**DA**	**NE**			
invalidski dodatek	**DA**	**NE**			
sredstva za nego in pomoč	**DA**	**NE**			
dohodki po zakonu, ki ureja davke na dobitke pri klasičnih igrah na srečoi	**DA**	**NE**			
dediščine	**DA**	**NE**			
drugi dohodki	**DA**	**NE**			
sredstva za nego in pomoč	**DA**	**NE**			

* za vse neobdavčljive dohodke je potrebno priložiti odločbo o dodelitvi.

☐ Podpisani prosilec in člani gospodinjstva izjavljam(o), da v tekočem oziroma preteklem koledarskem letu nisem prejel ne jaz ne osebe, ki z mano kandidirajo na razpisu, nobenih obdavčljivih ali neobdavčljivih dohodkov, razen tistih, navedenih v zgornji razpredelnici.

PRIIMEK IN IME	PODPIS
PRIIMEK IN IME	PODPIS

***Vkolikor s prosilcem kandidirajo tudi druge polnoletne osebe, je potreben tudi njihov podpis.**

IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Podpisana:

1._____, 2. _____
(ime in priimek) (naslov)

in

1._____, 2. _____
(ime in priimek) (naslov)

izjavljava, da od dne _____živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se za zunazakonska partnerja štejeta partnerja ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je skladno z Družinskim

zakonikom v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Podpis partnerjev:

1. _____ 2. _____
(oseba 1) (oseba 2)

V _____, dne_____
(kraj) (datum)

*** izjava mora biti overjena (upravna enota ali notar)**

Občina Tolmin

IZJAVA O RESNIČNOSTI PODANIH NAVEDB

Prosilec in polnoletni člani gospodinjstva izjavljam(o), da so vsi podatki, navedeni v vlogi in prilogah točni. Seznanjen(i) sem(smo), da se v primeru dokazano neresničnih podatkov vloga na **Javni razpis za dodelitev namenskih najemnih stanovanj za mlade 2026 - 2, objavljen dne 3. novembra 2026,** ne upošteva oziroma da se me v primeru naknadno ugotovljenih neresničnih navedb izbriše s prednostne liste oziroma izgubim pravico do dodeljenega stanovanja.

IME IN PRIIMEK	PODPIS

* potreben je podpis vseh polnoletnih oseb, ki so navedene na vlogi.

Občina Tolmin

IZJAVA O BIVALIŠČU

(v primeru, da prosilec živi pri starših, prijateljih, sorodnikih)

Spodaj podpisani prosilec_____
izjavljam, da svoj trenutni bivalni status rešujem na način, da:

- ☐ sam
- ☐ z zakonskim oziroma zunajzakonskim partnerjem
- ☐ z družino

živim pri:

- ☐ svojih starših
- ☐ starših svojega (zunaj)zakonskega partnerja
- ☐ prijateljih
- ☐ sorodnikih.

IME IN PRIIMEK PROSILCA _____

PODPIS _____